

Facts

Objekt Art:	Spielhalle
Konzessionen:	1 x 8 GSG
Automaten Anzahl:	8
Nutzfläche Gesamt:	ca. 154 m ²
Miete Netto:	€ 1.000,-
Nebenkosten:	€ 200,-
Vergnügungssteuer:	13% auf Saldo ² , pro Gerät maximal € 200,-
Öffnungszeiten:	09.00 Uhr – 01.00 Uhr
Parkflächen:	Ausreichend
Umsatz p. M.:	Ø € 22.000,-
Ablöse Geschäft:	VB € 120.000,-

Anfrage Kontakt
01726171656
deniskuecuk@outlook.com

LAGE / STANDORT

Sehr gut frequentierte Innenstadtlage, nahe Stadtkern, 100m zum Bahnhof.
Direkt neben vielen Einkaufsläden wie Rossmann, Penny, tegut, TEDI, Friseur, Sparkasse und Gastronomien.

BESCHREIBUNG

Voll eingerichtete Spielhalle.
Kamerasystem, Alarmanlage, OASIS- System, Vernetzung. Raucherbereich: ca. 40qm

HINWEIS

Kontakt Anbieter:
Tel.: 01726171656
deniskuecuk@outlook.com

Alle weiteren Details, ein ausführliches Exposé und Informationen auf Anfrage und Vorlage sämtlicher Kontaktdaten sowie der beiliegenden, unterzeichneten Vertraulichkeitsvereinbarung

Dieses Exposé wurde für Sie nach bestem Wissen erstellt. Grundlage der vorstehenden Angaben sind Informationen und / oder Unterlagen, die uns seitens des Eigentümers oder Dritter zur Verfügung gestellt wurden. Der oben genannte Kaufpreis dient lediglich zur Information darüber und stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Auf Wunsch übersenden wir Ihnen weitere Unterlagen. Eine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben kann nicht übernommen werden